

Utleie av Sprinthuset, Lakselvdal sprint.

Leiekontrakt inngått, Dato _____ . Korrigert. 5.12.20

Ansvarlig leietager. _____.

Adr. _____ . Tlf. nr. _____.

Huset leies ut til ovenfor leietager. Helgeleie, fra fredag til og med søndag kveld.

Leiesum kr. 2300,00. Vask og rydding utføres av leier, se nedenfor. Hvis leier ikke kan utføre en tilstrekkelig vask etter leien, må pris for vask avtales og settes til kr. _____ Husleien skal betales før leiens oppstart, og med eventuell avtalt pris for vask, leien betales til konto: 47100403761 eller kontant til utleiers representant, før nøkler leveres skal det: Være vasket av leietager, hvis ikke skal leietager bekoste vaskebyrå. Eller etter avtalt pris ovenfor. Utleier ser over og godkjenner.

Utleier. Skal se over huset før og etter utleie, dette sammen med leietager.

Ved tidlig bestilling for leie av Sprinthuset dvs. 1-2 måneder før leien inntreffer, skal det betales kr. 850,- ved bestillingen. Hvis leien uteblir tilfaller kr.850,- til Sprint.

Dags leie. Møtevirksomhet og lignende. Leiepris i sommer perioden kr. 400,- vinter perioden kr. 600,- da det medfører oppvarming av lokalet.

Snørydding. Ved behov for snørydding og strøing, bekoster leietager dette.

Leien omfatter: Interiør med kopper og kar. Musikkanlegget er ikke med i utleien.

Interiør: Det er lov å tilpasse/ endre plassering av bord og stoler for leietager.

Det er ikke lov å flytte, endre på øvrig gjenstander og interiør. Eventuell behov, må dette avtales på forhånd med utleier.

Det er ikke tillatt å låne med seg kjøkkenutstyr, eller noen ting fra huset uten avtalt på forhånd med utleier.

Fremleie + leie til privat inntektsbringende formål.

Det er ikke lov og fremleie, det er heller ikke lov og leie for inntektsbringende private formål.

Utleier: Setter på varme i rimelig tid, slik at lokalet er varmet opp for leietager. Utleier skal også informere leietager om hvor de forskjellige tingene er, og funksjoner i huset. Dette gjøres gjerne ved levering av nøkkel.

Leietager plikter:

Leietager plikter å rydde opp etter seg, det legges stor vekt på følgende: Matavfall, papir, diverse avfall og utstyr tilhørende leietager skal medtas.

Nøkkel skal tilbakeleveres umiddelbart etter leietager har vasket, ryddet ut sine eiendeler.

Avglemt søppel og ikke fulgt avtalen, vil medføre en ekstra kostnad på kr.500,-. Ikke tilbakelevert nøkkel 250,- pr. døgn. Knuste og ødelagte ting, erstattes etter reel pris av leietager.

Når lokalet forlates skal leietager:

Nedenfor gjelder kun i den kalde årstiden.

Redusere varmen for neste dags rydding og vask til ca. 15g, det er 2 termostater i lokalet, disse er plassert på vegg mot kjøkken.

Det skal kontrolleres at vinduer er stengt og dører er låste. Lyset skrues av, men lys i gangen kan stå på.

Leietager plikter også.

Rapportere til utleier om eventuelle oppståtte skader på interiør og husets bygningsmessige utforming.

Medlemsutleie: Må ha vert Sprint medlem i minimum et år.

Utleie til Sprintmedlem skal betale kr. 1700,00 for husleien, vask skal utføres av leier. Eller etter avtale som er inngått.

Begravelse. Begravelse for medlemmer skal være gratis.

Framleie er ikke tillatt. Det vil si, leie lokalene for en ikke medlem for å oppnå medlemspris.

Prissetting. Leiepriser av styret og godkjennes av årsmøtet.

Dato: _____.

Signert av leietager.

For utleier.

Lakselvdal Sprint.

_____.

_____.